



Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
Suur-Ameerika 1
10122 Tallinn

Teie 21.12.2021

Meie 20.01.2022 nr 4/19

Arvamuse esitamine hoonete energiatõhususe direktiivi eelnõu kohta

Lugupeetud Taavi Aas!

Eesti Kaubandus-Tööstuskoda (edaspidi: Kaubanduskoda) tänab Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumit võimaluse eest avaldada arvamust hoonete energiatõhususe direktiivi eelnõu (edaspidi: Eelnõu) kohta, millega muuhulgas seatakse energiatõhususe eesmärgid paketi „Eesmärk 55“ jaoks. Oleme Eelnõuga tutvunud ning esitame oma ettepanekud ja kommentaarid järgnevalt.

1. Peame positiivseks kliimaga seotud eesmärkide seadmist

Kaubanduskoda peab positiivseks, et keskkonnaga ja eelkõige kliimaga seotud probleemidega tegeldakse ning et seda tehakse Euroopa Liidu tasandil. Selline teguviis on kahtlemata efektiivsem siseriiklike eesmärkide seadmisest iga liikmesriigi poolt, kuna sel viisil on võimalik tagada ühese mehhanismi abil, et kõik liikmesriigid neid eesmärke ka täidavad. Energiatõhususe tagamine ja kliimamuutuste ärahoidmine on vajalik ka ettevõtetele majandusliku stabiilsuse hoidmiseks ning ilmastikukahjude likvideerimisele tekkiva kulu vältimiseks.

2. Mõju Eesti ettevõtluskeskkonnale pole täiesti selge

Eelnõu artikkel 9 lõige 1 sätestab muuhulgas, et liikmesriigid peavad tagama avalikele asutustele ja mitteeluhoonetele energiaklass F saavutamise hiljemalt 1. jaanuariks 2027 ja energiaklass E saavutamise hiljemalt 1. jaanuariks 2030 skaalal, kus energiaklass A tähistab nullenergiahooneid ning energiaklass G tähistab 15 protsendi kõige väiksema energiatõhususega hoonete hulka kuuluvaid hooneid aasta 2027 seisuga. Energiaklass F on seega ühe astme võrra ja energiaklass E kahe astme võrra energiatõhusam energiaklassist G.

Eelnõu artikkel 20 lõige 7 sätestab muuhulgas, et mitteeluhoonetes, mille küttesüsteemide koguvõimsus on üle 290 kW ja kus see on tehniliselt võimalik, tuleb hiljemalt 31. detsembriks 2024 seadistada energia tarbimist automaatselt jälgivad ja salvestavad seadmed. Hiljemalt 31. detsembriks 2029 peavad selliste seadmetega olema varustatud ka mitteeluhooned, mille küttesüsteemide koguvõimsus on üle 70 kW.

ESTONIAN CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY / ЭСТОНСКАЯ ТОРГОВО - ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА
TOOM-KOOLI 17, 10130 TALLINN / REG NO 80004733 / TEL: +372 604 0060 / KODA@KODA.EE / WWW.KODA.EE / WWW.ENTERPRISE-EUROPE.EE

EESTI KAUBANDUS-TÖÖSTUSKODA ON SUURIM ETTEVÕTJAJD ESINDAV ORGANISATSIOON EESTIS, Kuhu kuulub ligi 3400 ettevõtet, kellest enamik on väikese- ja keskmise suurusega. KAUBANDUSKOJA LIIKMED ANNAVAD ÜLE 40 PROTSENDI EESTI ETTEVÕTETE KÄIBEST, LIGI 40 PROTSENDI PUHASKASUMIST JA TASUVAD ÜLE 40 PROTSENDI RIIKLIKEST MAKSUDEST. KAUBANDUSKODA ESINDAB JA KAITSEB KÕIGI ETTEVÕTJATE ÜHISHUVE NING ON MITTERIIKLIK JA APOLIITILINE ORGANISATSIOON.

Muuhulgas peavad need seadmed olema suutelised energia tarbimist pidevalt monitoorima ja vajadusel ka seda iseseisvalt vähendama.

Ehkki kliimamuutustega tegelemine on iseenesest positiivne, tuleb seejuures siiski arvesse võtta ka seda, et Eelnõu artikli 9 lõikes 1 ning artikli 20 lõikes 7 sätestatud nõuetele vastavuse saavutamine tähendab ettevõtete ja inimeste jaoks vajadust teha täiendavaid investeeringuid hoonete energiatõhususse. Soovime teada, kas Eesti kohta on tehtud esmaseid analüüse, et kui suures ulatuses peavad inimesed ja ettevõtted tegema järgnevatel aastatel investeeringuid, et saavutada direktiivis välja toodud eesmärgid.

Leiame, et selline analüüs on väga vajalik, et hinnata, kas direktiivi eesmärkide saavutamine on realistlik ja kas see ei too kaasa ehitusturu ülekuumenemist, mille tõttu võivad märgatavalt suurened ka inimeste ja ettevõtete kulud. Kui sellist analüüsi ei ole tehtud, siis soovime selle esimesel võimalusel läbi viia. Kui analüüs näitab, et direktiivi eesmärkide saavutamine on realistlik ja ei too kaasa ehitusturu ülekuumenemist, siis toetame plaanitavat Eelnõud. Kui analüüsi tulemused näitavad, et eesmärkide saavutamine ei ole direktiivis väljapakutud ajaraamistiku jooksul Eestis realistlik ja eesmärgi saavutamisega võib kaasneda turu ülekuumenemine, siis peaks Eesti tegema ettepaneku lükata eesmärkide saavutamise tähtjad mõnevõrra hilisemaks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Mait Palts
Peadirektor

Koostanud: Kaspar Keerup kaspar@koda.ee 6040071